

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO W MIKOŁAJOWIE
NAZWA PROJEKTU:	PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU
ADRES:	MIKOŁAJÓW 1A, gmina ROKICINY
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	101607_2.0014.99/2
INWESTOR:	GMINA ROKICINY 97-221 ROKICINY-KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9
DATA:	05.2026

OPRACOWUJĄCY DANĄ CZĘŚĆ PROJEKTU:

ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCHITEKT MARCIN TWARDOWSKI nr upr. 34/B-697/ŁOIA/07	
---------------------	--	--

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Dane ogólne
2. Opis budynku
3. Projekt docieplenia budynku

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|---|-------|
| 1. Plan sytuacyjny | 1:500 |
| 2. Elewacje | 1:100 |
| 3. Docieplenie ścian – rzut | |
| 4. Układ płyt i kołków kotwiących | |
| 5. Sposób klejenia siatki z włókna szklanego | |
| 6. Szczegół ocieplenia cokołu | |
| 7. Szczegół ocieplenia w obrębie płyty podestu | |
| 8. Szczegół ocieplenia ościeży pionowych okna | |
| 9. Szczegół ocieplenia ościeża górnego i dolnego okna | |
| 10. Szczegół ocieplenia w obrębie zadaszeń i połaci dachowej niższej części | |
| 11. Szczegół ocieplenia attyki | |
| 12. Szczegół ocieplenia gzymsu | |
| 13. Docieplenie dachu – warstwy docieplenia | |
| 14. Docieplenie dachu – połączenie ocieplenia z kominem | |
| 15. Docieplenie podłogi – rzut | 1:100 |
| 16. Wykaz okien i drzwi | 1:100 |

III. DOŁĄCZANE DOKUMENTY

1. Oświadczenie projektanta
2. Uprawnienia projektanta
3. Przynależność do izby

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE

1.1 INWESTOR

Gmina Rokiciny,
97-221 Rokiciny-Kolonia, ul.Tomaszowska 9

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem,
- Oględziny budynku dokonane przez projektanta,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Inwentaryzacja budynku,
- Normy i przepisy budowlane,

1.3 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest docieplenie budynku położonego w Mikołajowie, Mikołajów 1a.

2. OPIS BUDYNKU

2.1 PLAN SYTUACYJNY

Teren objęty projektem obejmuje działkę nr 99/2 w obrębie 14 Mikołajów. Na działce zlokalizowany jest budynek pełniący funkcję świetlicy wiejskiej. Teren wokół budynku jest zagospodarowany – zieleń niska.

2.2 OGÓLNY OPIS BUDYNKU

2.2.1 Dane ogólne

Budynek objęty projektem jest jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o wysokości około 4,00m npt.

2.2.2 Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej obustronnie otynkowane grubości 29 cm i 43 cm.

2.2.3 Stropodach

Stropodach niewentylowany na stropie gęstożebrowym kryty papą.

2.2.4 Podłoga na gruncie

Podłoga bez ocieplenia.

2.2.5 Okna i drzwi zewnętrzne

Okna i drzwi drewniane.

2.3 WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA „U” DLA STANU ISTNIEJACEGO

Przegroda	Współczynnik U dla stanu istniejącego	Wartości graniczne współczynnika U
ściany zewnętrzne	1,39 W/m ² K 1,82 W/m ² K	0,20 W/m ² K
stropodach	3,20 W/m ² K	0,15 W/m ² K
podłoga na gruncie	2,10 W/m ² K	0,30 W/m ² K
okna	4,50 W/m ² K	0,90 W/m ² K
drzwi	5,00 W/m ² K	1,30 W/m ² K

2.4 WNIOSKI I ZALECENIA

Przegrody zewnętrzne oraz podłoga na gruncie nie spełniają aktualnie obowiązujących wymogów izolacyjności cieplnej. Aby zmniejszyć ilość energii potrzebnej do ogrzania budynku zaleca się :

- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych,
- wykonanie docieplenia stropodachów,
- wykonanie docieplenia podłóg na gruncie,
- wymianę okien,
- wymianę drzwi.

3. PROJEKT DOCIEPLENIA BUDYNKU

Projektuje się:

- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych,
- wykonanie docieplenia stropodachów,
- wykonanie docieplenia podłóg na gruncie,
- wymianę okien,
- wymianę drzwi.

3.1 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

3.1.1 Zakres docieplenia ścian

Projektuje się docieplenie ścian w technologii ETICS. Docieplenie należy wykonać na całej wysokości ścian kondygnacji nadziemnej oraz na wysokości 1m na ścianach cokołu.

3.1.2 Opis projektowanych rozwiązań docieplenia

Przyjęta warstwa izolacji termicznej to:

- dla ścian kondygnacji nadziemnej – warstwa styropianu $\lambda = 0,031$ [W/(m*K)] **grubości 14cm,**
- dla ścian cokołu – warstwa styropianu XPS $\lambda = 0,035$ [W/(m*K)] **grubości 12cm.**

3.1.3 Przygotowanie podłoża

Przed przystąpieniem do docieplania ścian należy je dokładnie oczyścić z kurzu i pyłu za pomocą szczotki, miotły, sprężonego powietrza lub wody pod ciśnieniem. Luźne elementy elewacji jak odspojone tynki, elementy cokołu i powłoki malarskie należy skuć. Brud, sadzę, tłuszcz należy zmyć wodą pod ciśnieniem z ewentualnym dodatkiem detergentów. Nierówności i ubytki podłoża (rzędu 5-15mm) dzień wcześniej wyrównać zaprawą klejącą. Całość zagruntować.

Istniejące obróbki blacharskie należy zdemonstować.

3.1.4 Projektowane warstwy docieplenia

- zaprawa klejąca
- płyty styropianu EPS,
- kołki wkręcane z rdzeniem stalowym,
- zaprawa klejąca z zatopioną systemową siatką wzmacniającą
- podkład pod tynk
- tynki mineralny o fakturze baranka
- silikonowa farba elewacyjna

Uwaga : Na ścianach cokołów stosować tynk mozaikowy.

3.1.5 Klejenie płyt

Przygotowaną zaprawę klejącą należy nakładać na płyty metodą „pasmowo-punktową” :

- na obrzeżach płyt – pasmami szerokości 3-6cm w odległości 3cm od krawędzi,
- wewnątrz płyt – plackami o średnicy 8-10cm w ilości 2-4szt.

Ewentualne szpary między płytami należy uzupełnić, w sposób szczelny, paskami

styropianu. Nie dopuszcza się uzupełniania zaprawą klejącą.

3.1.6 Kołki kotwiące

Przewidziano kołki wkręcane o średnicy 8mm i długości 215mm.

Rozkład kołków:

- w strefach przynaróżnikowych (1.5 m od narożnika zewnętrznego) 9/10 kołków na m²,
- na płaszczyźnie 4 kołki na m².

3.1.7 Wzmocnienia warstwy docieplającej

Jako główne wzmocnienie warstwy docieplającej przewiduję się siatkę zbrojeniową z włókna szklanego zatopioną w kleju do siatki. Dodatkowo wszystkie narożniki zewnętrzne budynku oraz narożniki okienne i drzwiowe zabezpieczyć listwą aluminiową.

3.1.8 Inne elementy elewacyjne

- Nieużywane okablowanie instalacji zlokalizowane na elewacji należy zdemontować. Pozostałe kable należy umieścić pod warstwą styropianu zabezpieczając zgodnie z przepisami.
- Istniejącą sztycę przyłącza energetycznego przełożyć na wierzch projektowanego docieplenia.
- Parapety okienne projektuje się jako utworzone z pojedynczego arkusza (bez łączenia blach) blachy stalowej powlekanej w kolorze białym grubości min. 0,55mm. Wygięcie narożnikowe parapetów należy umieścić między istniejącym węgarciem a warstwą projektowanego docieplenia.
- Obróbki blacharskie attyk i gzymsów projektuje się z blachy stalowej ocynkowanej lub powlekanej min. gr. 0,7mm.
- Rynny i rury spustowe wymienić na nowe z blachy stalowej powlekanej (rynny 120, rury 90). Stalowe trzpienie mocujące rury spustowe należy wydłużyć tak, aby były one usytuowana 3-5cm od lica projektowanego docieplenia budynku.
- Instalacje odgromową należy przełożyć na wierzch projektowanego docieplenia.
- Istniejące kraty okienne należy zdemontować. Ewentualny montaż nowych uzgodnić z Inwestorem.
- Wzdłuż elewacji wschodniej, północnej i zachodniej należy wykonać opaskę szerokości 50cm z kostki betonowej na podbudowie z piasku zagęszczonego cementem gr. 10cm. Stosować obrzeża betonowe 6x20cm.

3.1.9 Uwagi wykonawcze dotyczące docieplenia

Stosować się do zaleceń i wytycznych producentów systemów i użytych materiałów.

3.2 DOCIEPLENIE STROPODACHÓW

3.2.1 Zakres docieplenia

Projektuje się docieplenie dwóch stropodachów budynku z zewnątrz.

3.2.2 Opis projektowanych rozwiązań docieplenia

Przyjęta warstwa izolacji termicznej to płyty styropapy obustronnie laminowane o $\lambda = 0,031$ [W/(m*K)] grubości 20cm.

3.2.3 Przygotowanie podłoża

Powierzchnie dachu należy oczyścić z istniejących odparzonych warstw papy. Papę zutylizować. Całość połaci dachowych oczyścić z zabrudzeń.

3.2.4 Projektowane warstwy docieplenia

- istniejące warstwy papy
- klej bitumiczny
- płyty styropapy EPS 100
- papa wierzchniego krycia (NRO).

3.2.5 Rozwiązania szczegółowe

- Krawędzie dachu zabezpieczyć belką drewnianą zaimpregnowaną o wymiarach 6x20cm mocowaną do połaci dachowej za pomocą kątowników stalowych w rozstawie co 60cm.
- W miejscach styku ocieplenia z kominem izokliny 10x10cm (w przypadku braku miejsca – 5x5cm).
- Papę na ściany komina wywinąć na wysokość minimum 20cm, na zakończeniu stosować listwy dociskowe.
- Stosować kominki wentylacji poszycia dachowego w ilości 2szt.

3.2.6 Roboty dodatkowe

- Komin dachu należy podwyższyć o 30cm stosując warstwy z cegły pełnej na zaprawie cementowej. Wykonać nowe czapy betonowe zabezpieczone od góry papą podkładową i wierzchniego krycia.
- Powierzchnie boczne komina należy naprawić skuwając odspojone tynki, uzupełniając ubytki tynkiem cementowo-wapiennym oraz wzmocnić zaprawą klejową z zatopioną siatką. Powierzchnie dodatkowo należy tynkować tynkiem cienkowarstwowym oraz dwukrotnie pomalować.
- Wywiewki dachowe zlokalizowane na połaci dachowej należy wymienić na nowe.
- Instalacje odgromową należy przełożyć na wierzch projektowanego docieplenia.

3.3 DOCIEPLENIE PODŁÓG NA GRUNCIE

3.3.1 Zakres docieplenia

Projektuje się docieplenie podłóg wszystkich pomieszczeń budynku.

3.3.2 Opis projektowanych rozwiązań docieplenia

Przyjęta warstwa izolacji termicznej to płyty styropianu EPS 100 o $\lambda=0,038$ [W/(m*K)] **grubości 12cm.**

3.3.3 Przygotowanie podłoża

Przed wykonaniem docieplenia należy zdemontować istniejące warstwy podłogi do poziomu około 40 cm poniżej poziomu posadzek.

Materiały z rozbiórki należy zutylizować.

3.3.3 Opis projektowanych rozwiązań docieplenia

Przy dociepleniu podłogi należy wykonać nowe warstwy podłogowe.

Przyjęto posadzkę z płytek gresowych antypoślizgowych na warstwie wylewki betonowej grubości 8cm zbrojonej siatką przeciwskurczową o oczkach 10x10cm.

Poniżej wykonać:

- warstwę folii PE
- styropian EPS100 ($\lambda=0,038$ W/m²K) grubości 12cm
- podkład betonowy (C12/15) grubości 15cm

3.4 WYMIANA OKIEN

Projektuje się wymianę istniejących okien budynku na okna nowe o $U=0,9$ W/m²K. Stosować okna z profili PCV w kolorze białym z nawiewnikami higrosterowanymi.

Nowe okna wykonać zgodnie z rysunkiem nr 16 dostosowując wymiary do rzeczywistych wymiarów otworów okiennych.

3.5 WYMIANA DRZWI

Projektuje się wymianę wszystkich drzwi na nowe z profili PCV o $U=1,3$ W/m²K. Stosować drzwi w kolorze białym.

Nowe drzwi wykonać zgodnie z rysunkiem nr 24 dostosowując wymiary do rzeczywistych wymiarów otworu drzwiowego.

3.6 CHRAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Przegroda	Współczynnik U dla stanu projektowanego	Wartości graniczne współczynnika U
ściany zewnętrzne	0,19 W/m ² K 0,20 W/m ² K	0,20 W/m ² K
stropodach	0,15 W/m ² K	0,15 W/m ² K
podłoga na gruncie	0,27 W/m ² K	0,30 W/m ² K
okna	0,90 W/m ² K	0,90 W/m ² K
drzwi	1,30 W/m ² K	1,30 W/m ² K

3.7 KOLORYSTYKA

Otynkowany budynek należy pomalować farbami silikonowymi zgodnie z rysunkiem nr 2.

3.8 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

W oparciu o §271 Rozporządzenia (...) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie docieplenie budynku nie zmienia istniejącego oddziaływania obiektu na inne obiekty budowlane.

Projektowane docieplenia ścian trwale zajmuje działkę nr 99/2 w obrębie 14 Mikołajów.

3.9 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

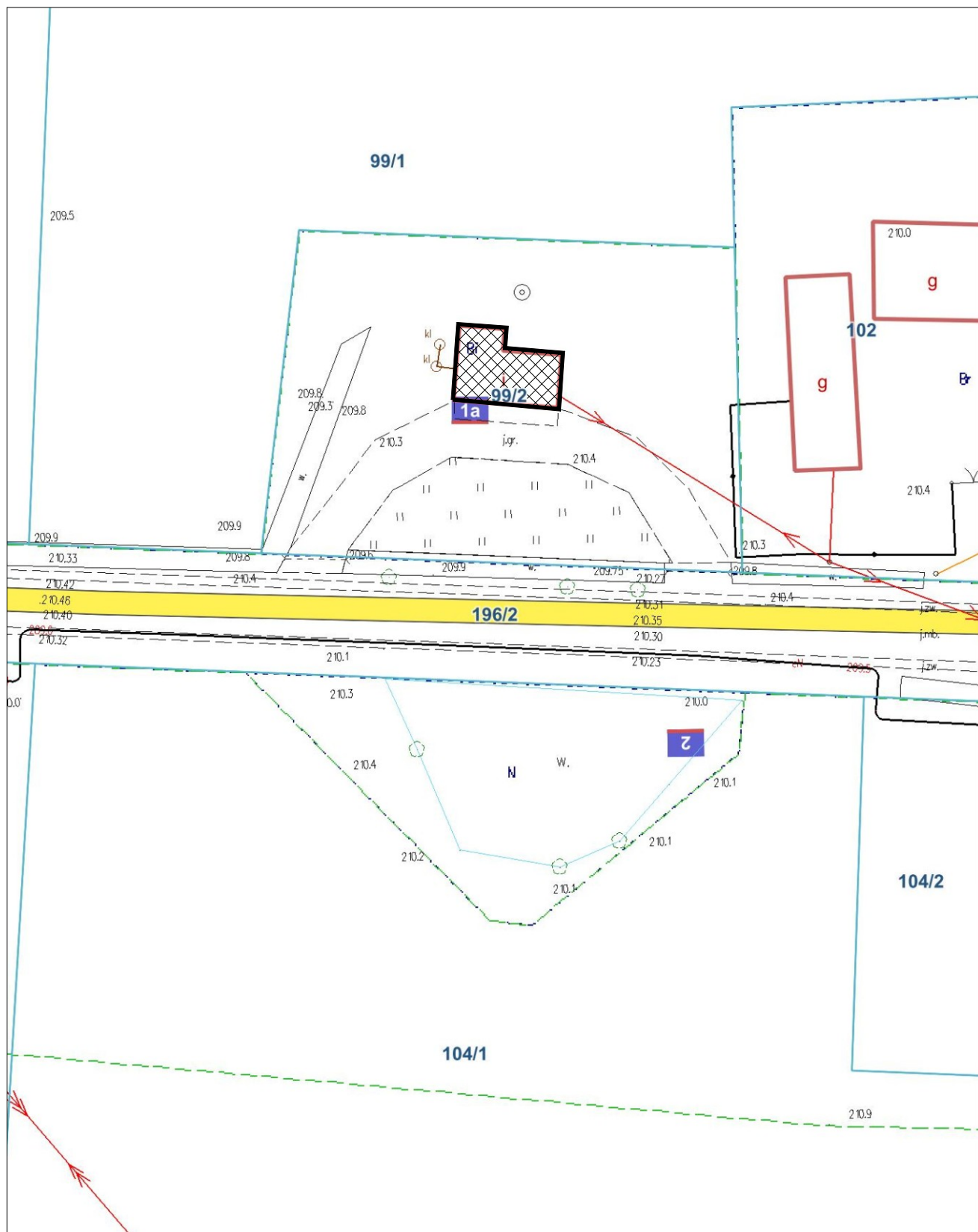
- budynek objęty projektem należy do grupy budynków niskich
- kategoria zagrożenia ludzi – ZLIII
- docieplenie pozostałych ścian i stropodachu sklasyfikowane jako NRO

Przyjęte rozwiązania projektowe wynikają z obowiązujących przepisów zawartych w rozporządzeniu o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opracował:

mgr inż. architekt Marcin Twardowski

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



LEGENDA:

 BUDYNEK OBJĘTY PROJEKTEM

NAZWA I ADRES OBIEKTU :

PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU
MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY

INWESTOR:

GMINA ROKICINY, ROKICINY-KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9

RYSunEK :

PLAN SYTUACYJNY

SKALA :

1:500

OPRACOWAL:

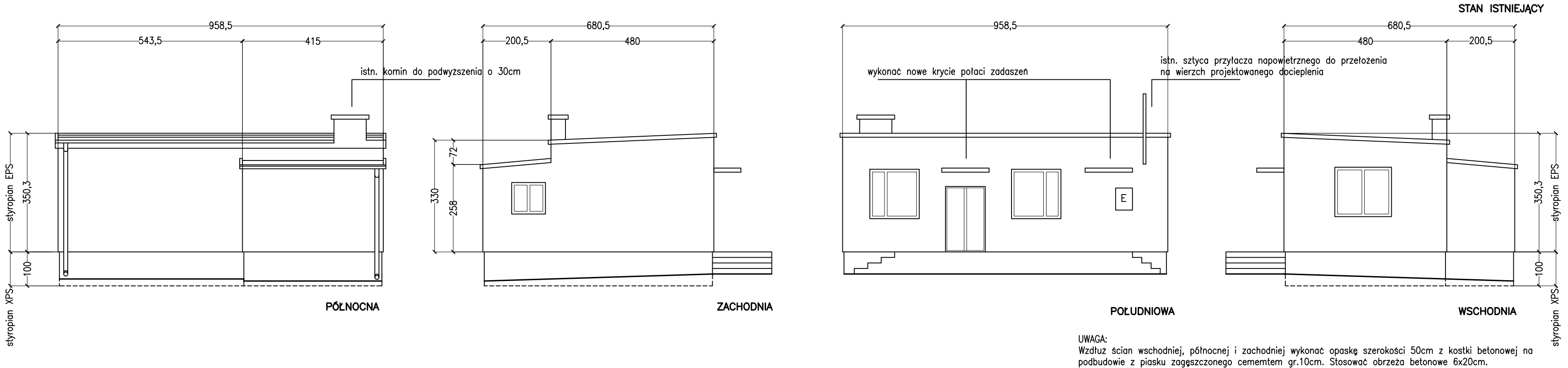
mgr inż. architekt Marcin Twardowski
upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07

DATA:

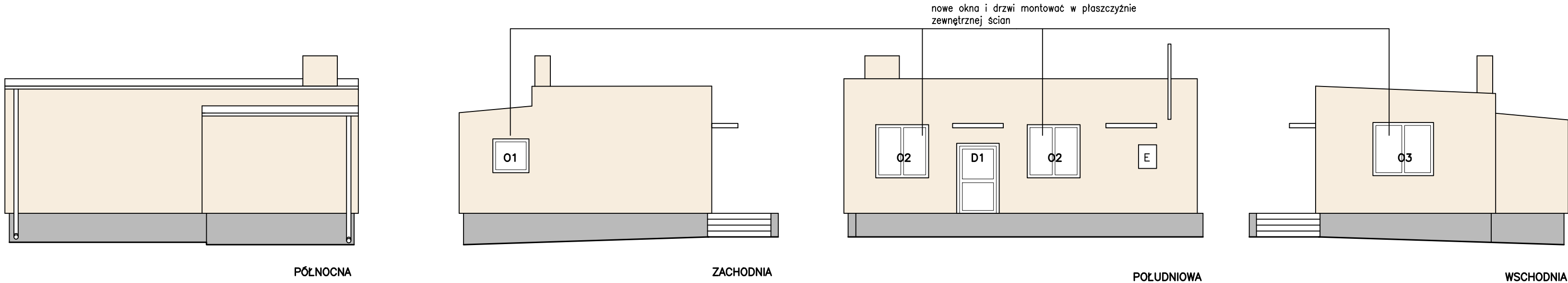
05.2026

UWAGI :

Nr rys. : 1



STAN PROJEKTOWANY

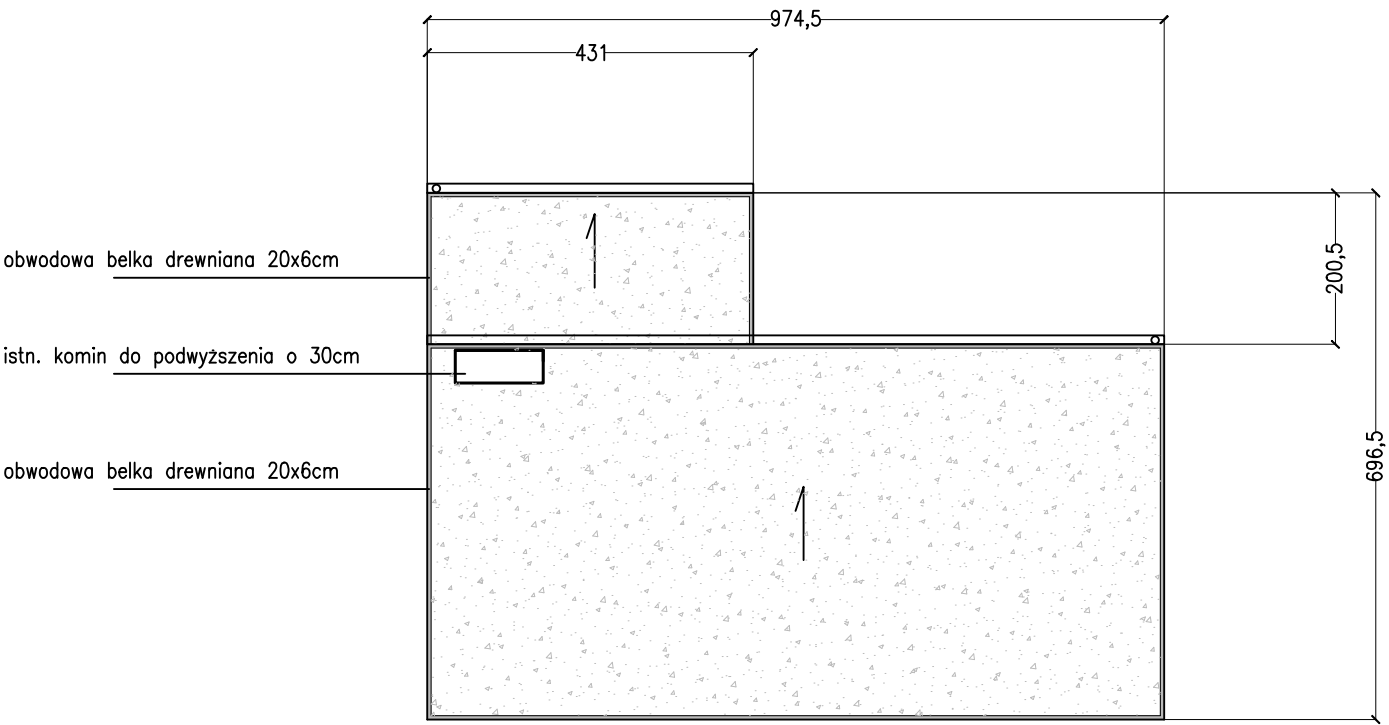


ZESTAWIENIE KOLORÓW WEGŁUG NCS

S0907–Y30R	kolor jasny beżowy
S6000–N	kolor ciemny szary

NA ŚCIANACH COKOŁÓW STOSOWAĆ TYNK MOZAIKOWY
WĘGARKI OKIENNE W KOLORZE ŚCIANY SĄSIEDNIEJ
PARAPETY W KOLORZE BIAŁYM
BALUSTRADY, ELEMENTY STAŁOWE W KOLORZE RAL 7015

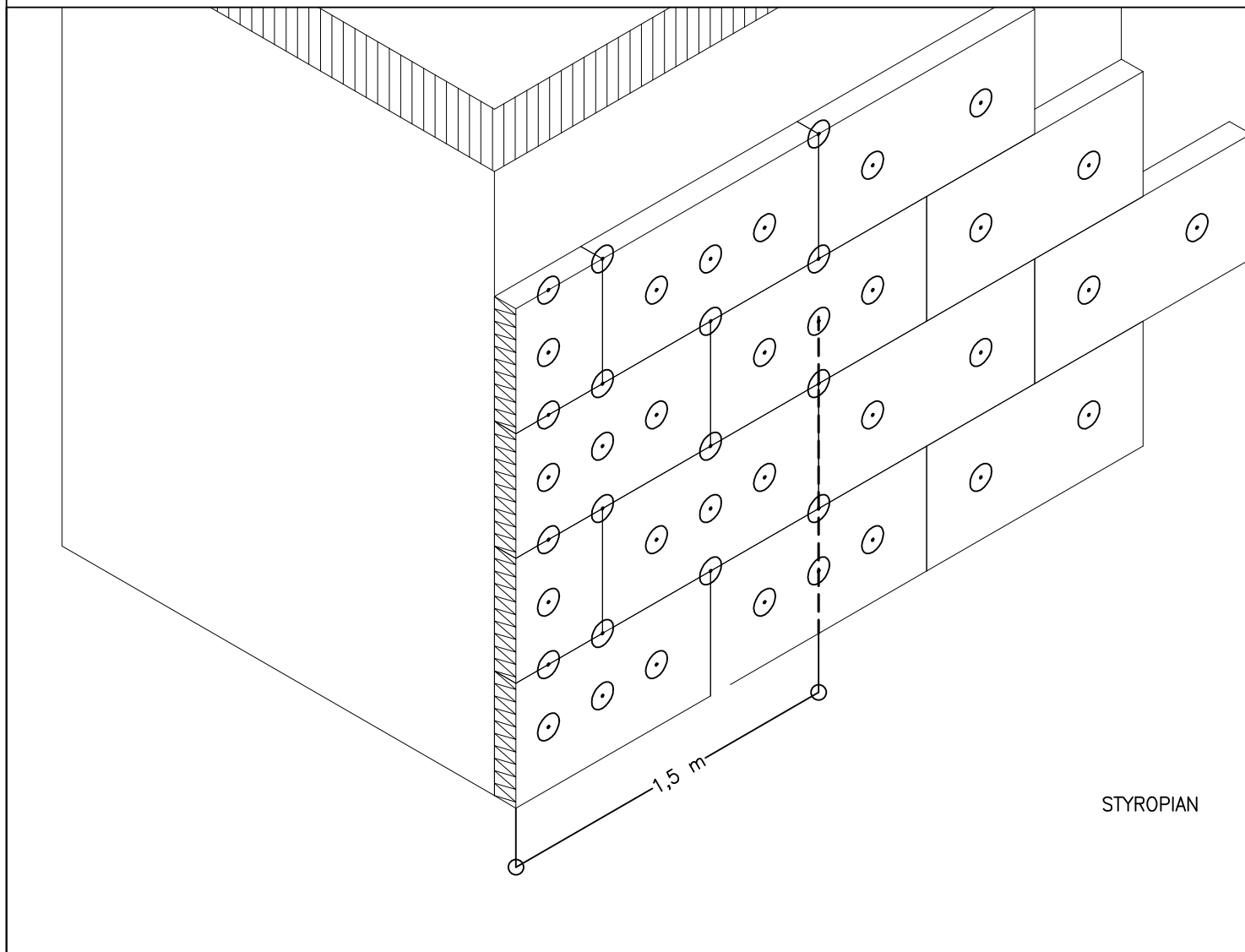
NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY,ROKICINY–KOLONIA,UL.TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : ELEWACJE	SKALA : 1:100
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B–697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 2



 zakres docieplenia dachu
styropapa EPS100 (0,031) gr.20cm

UWAGA:
Stosować rynny 120 i rusy spustowe 90 z blachy stalowej powlekanej

NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY,ROKICINY–KOŁONIA,UL.TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : DOCIEPLENIE DACHU – RZUT	SKALA : 1:100
OPRACOWAL: mgr inz. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B–697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 3



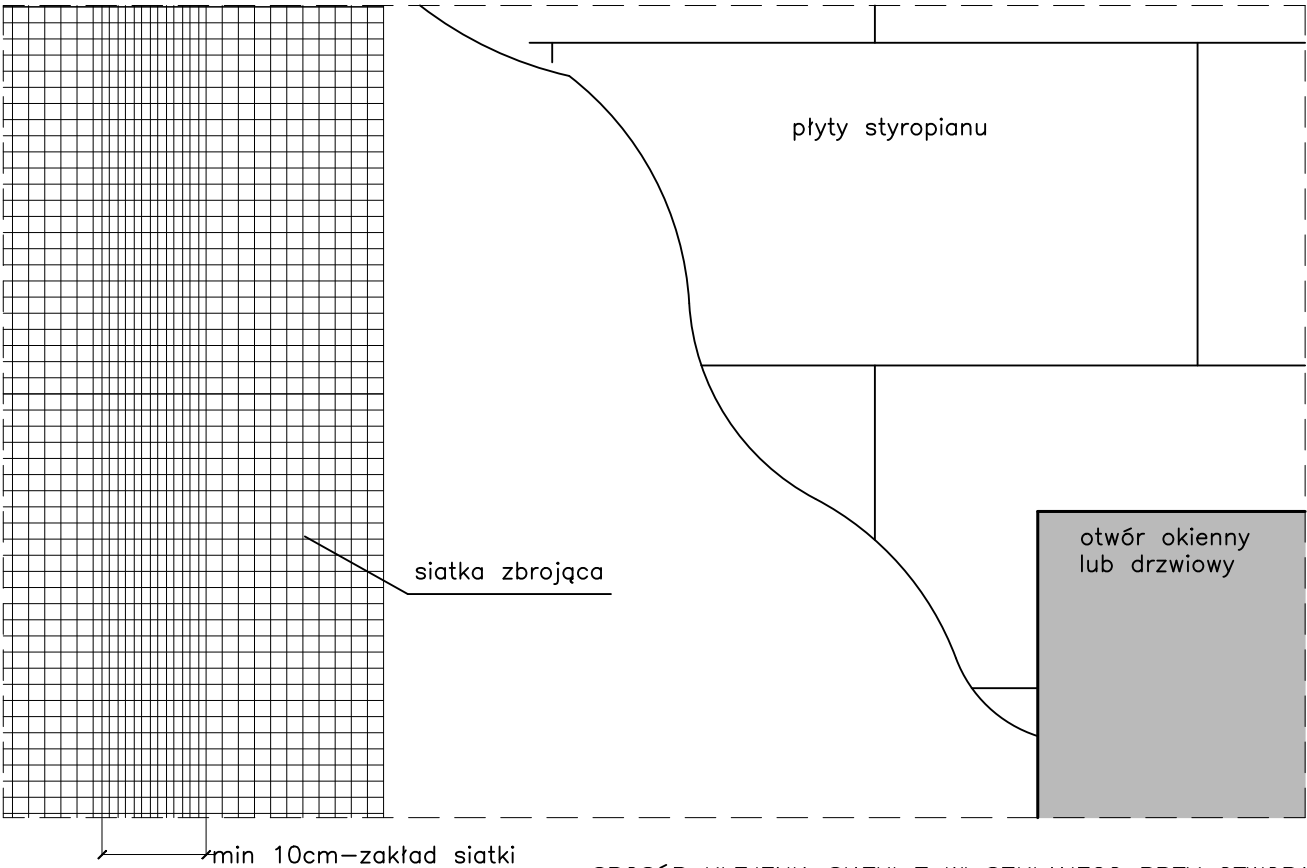
PLASKA ŚCIANA

STYROPIAN – 4 KOŁKI KOTWIĄCE NA m²

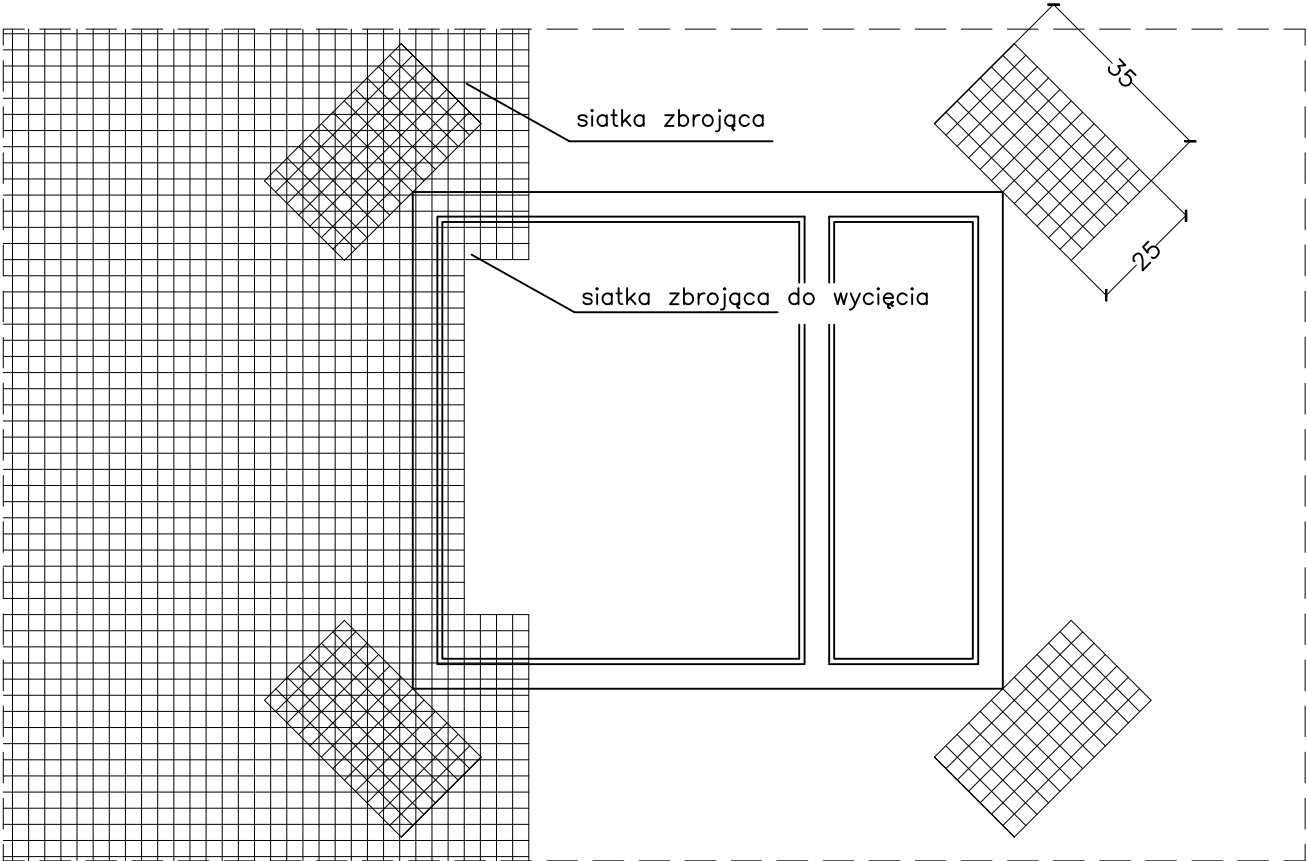
OBSZAR PRZYNAROŻNIKOWY

STYROPIAN – 9/10 KOŁKÓW KOTWIĄCYCH NA m²

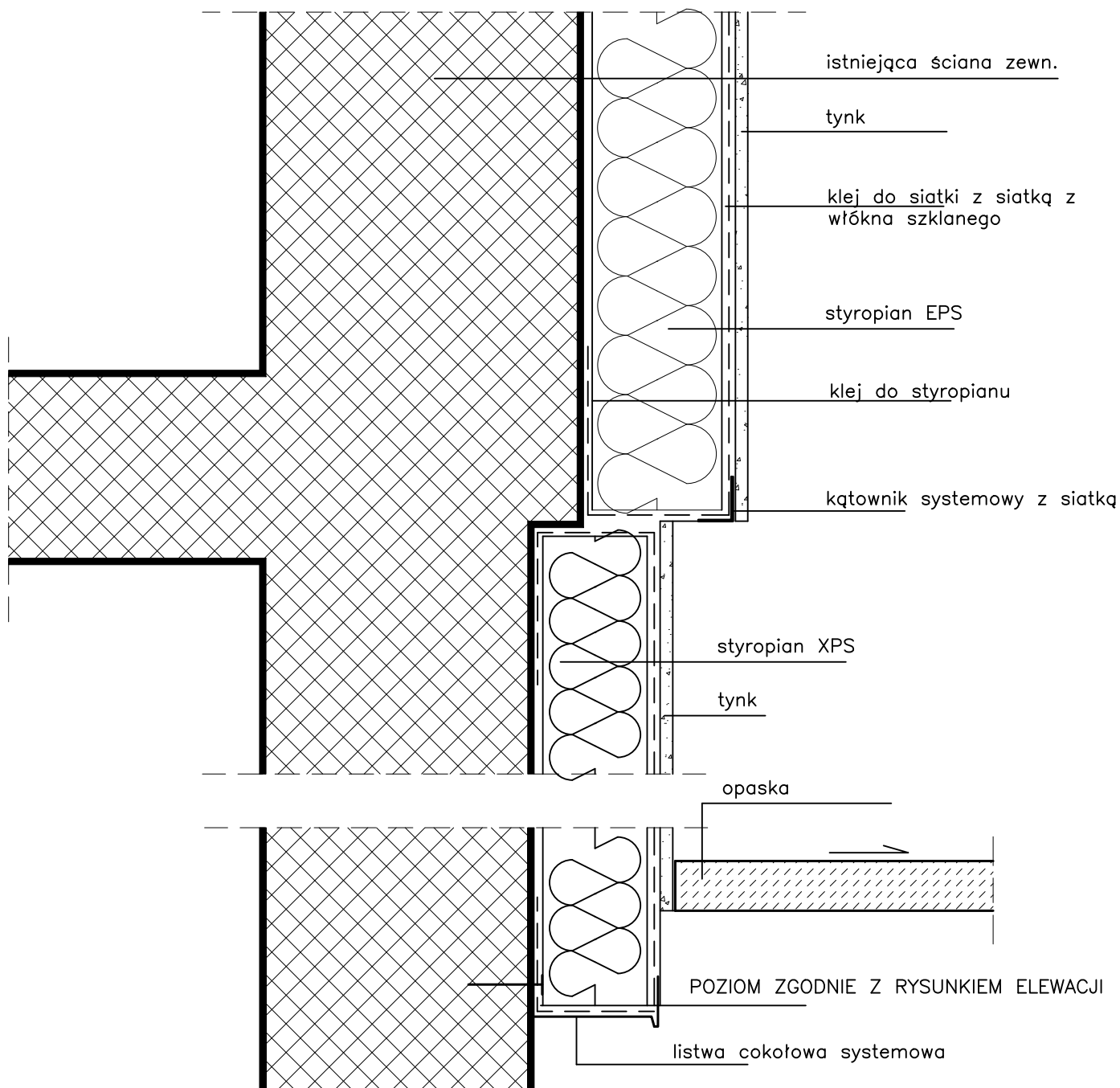
NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY, ROKICINY – KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : UKŁAD PŁYT I KOŁKÓW KOTWIĄCYCH	SKALA :
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B–697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 4



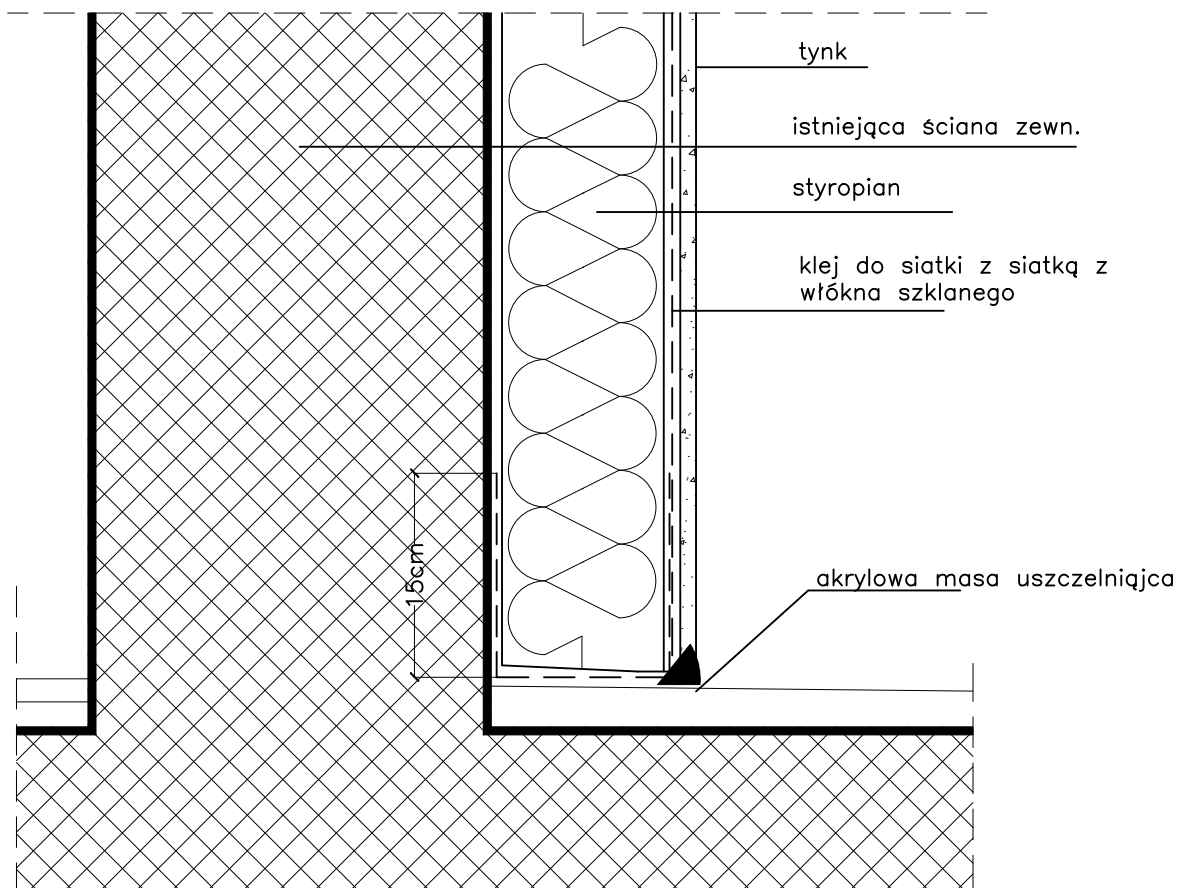
SPOSÓB KLEJENIA SIATKI Z WŁ.SZKLANEGO PRZY OTWORACH



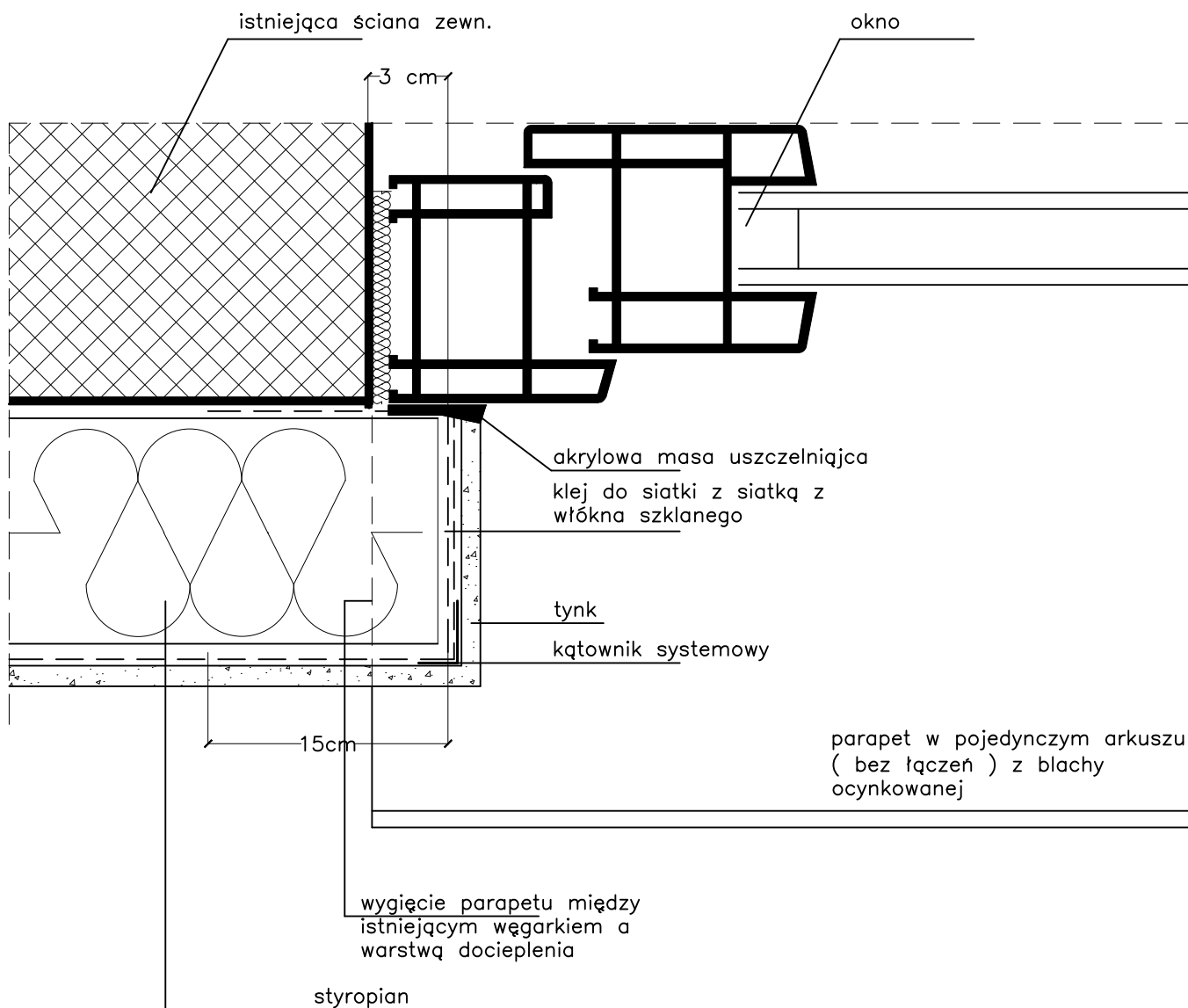
NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY, ROKICINY – KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : SPOSÓB KLEJENIA SIATKI Z WŁ.SZKLANEGO	SKALA :
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B–697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 5



NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY, ROKICINY-KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA COKOŁU	SKALA :
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 6

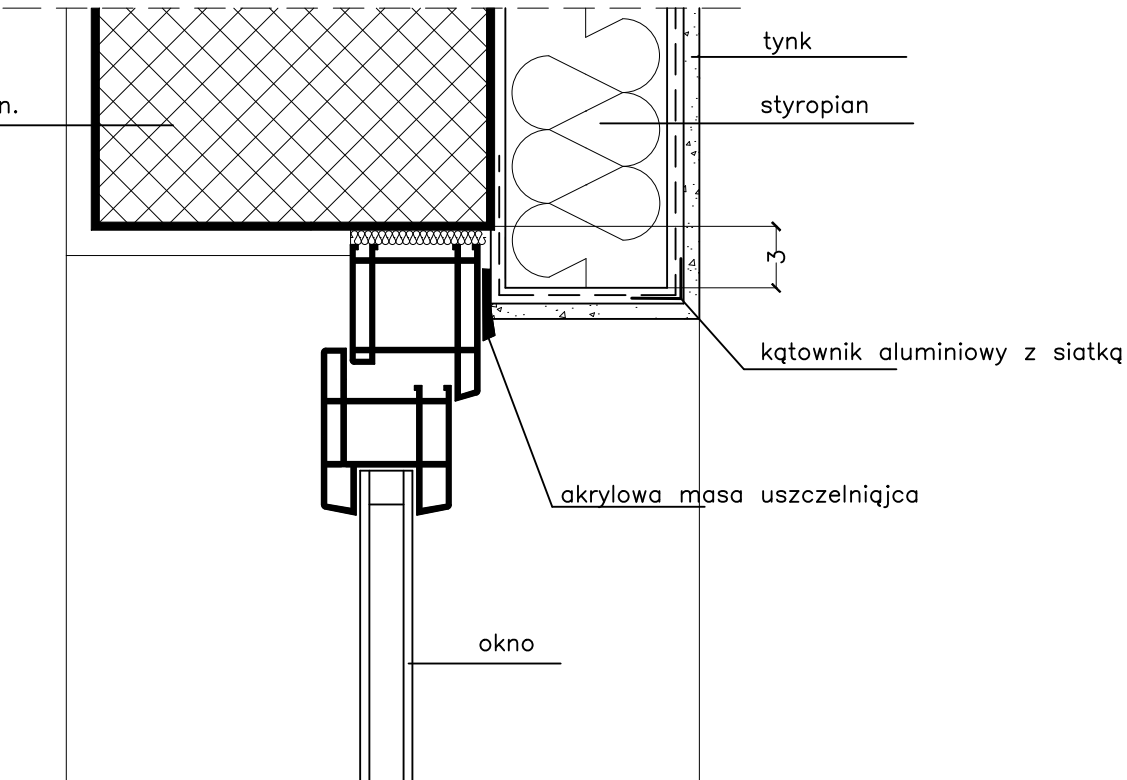


NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY, ROKICINY-KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA W OBRĘBIE PŁYTY PODESTU	SKALA :
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 7

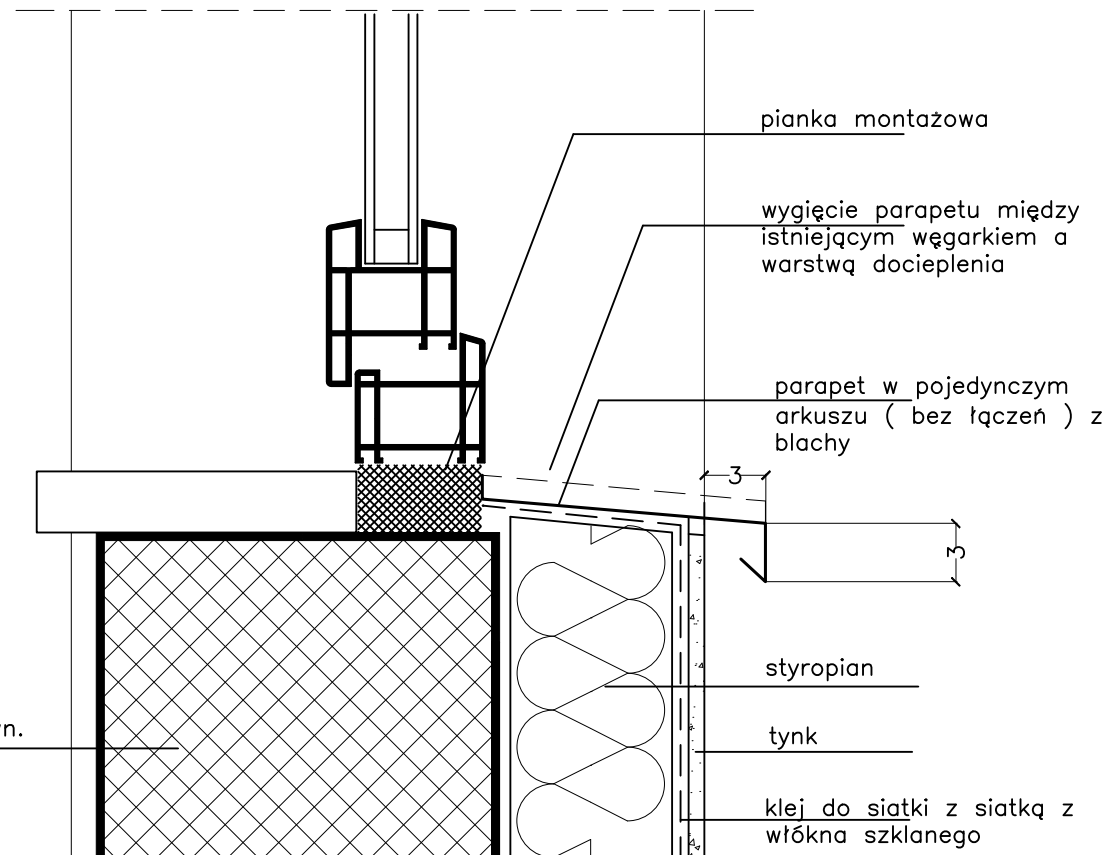


NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY, ROKICINY-KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA OŚCIEŻY PIONOWYCH OKNA	SKALA :
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 8

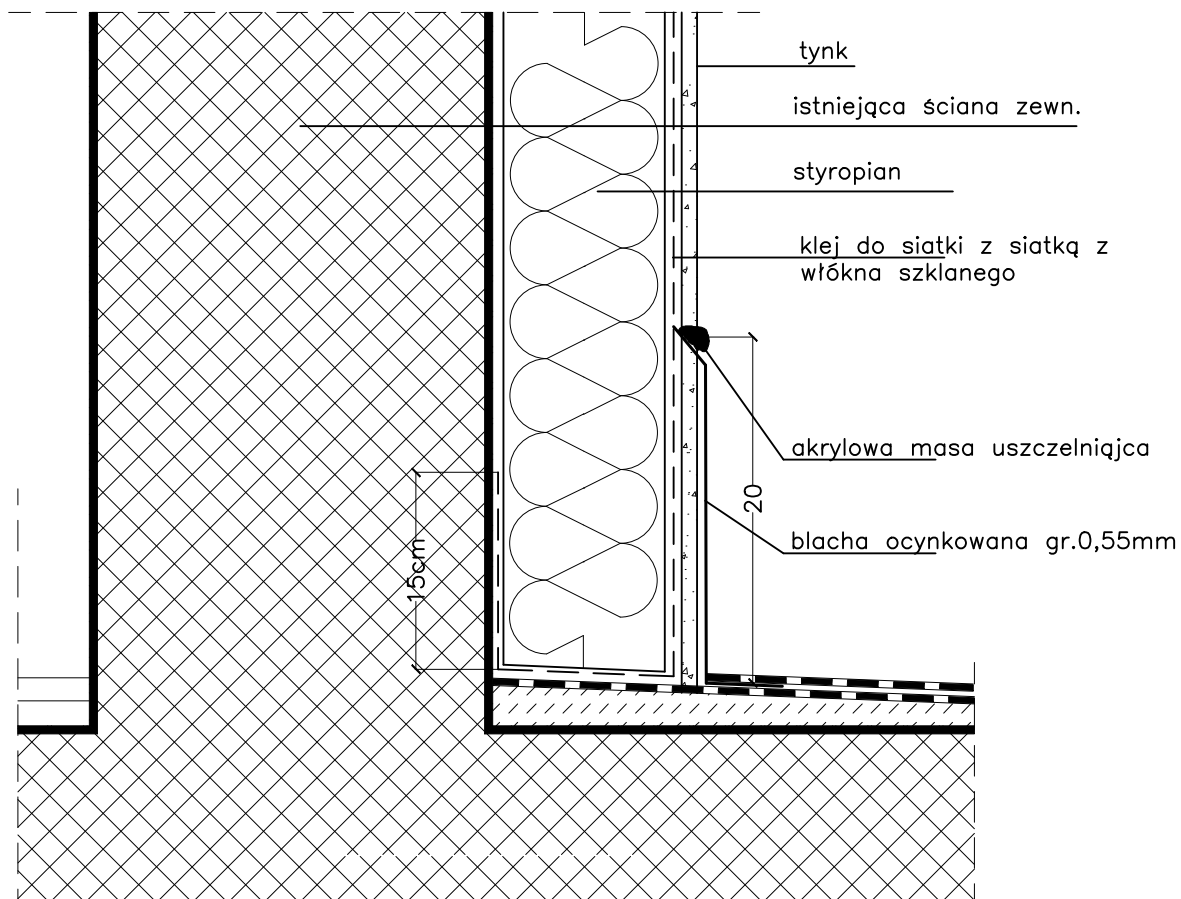
istniejąca ściana zewn.



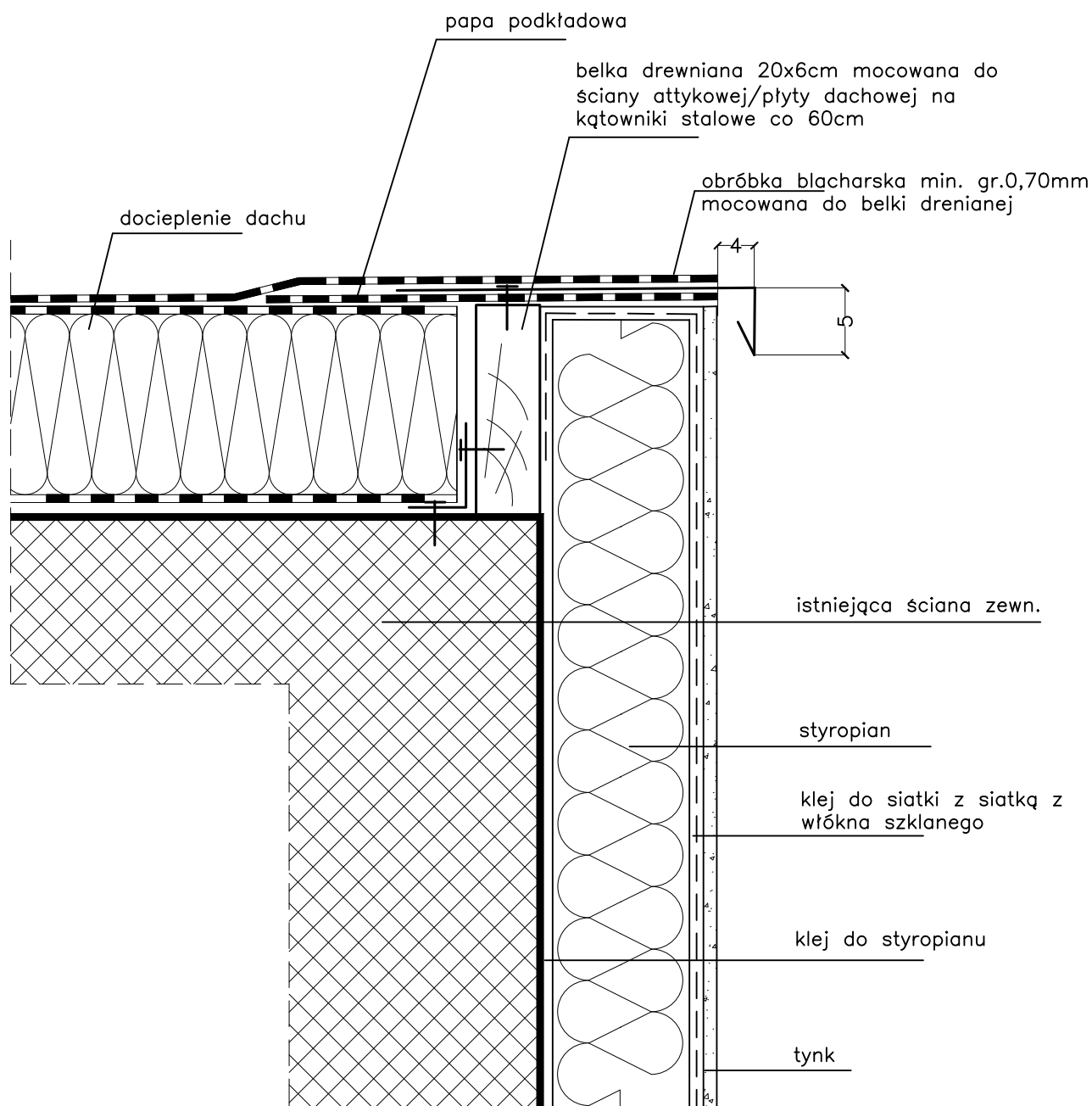
istniejąca ściana zewn.



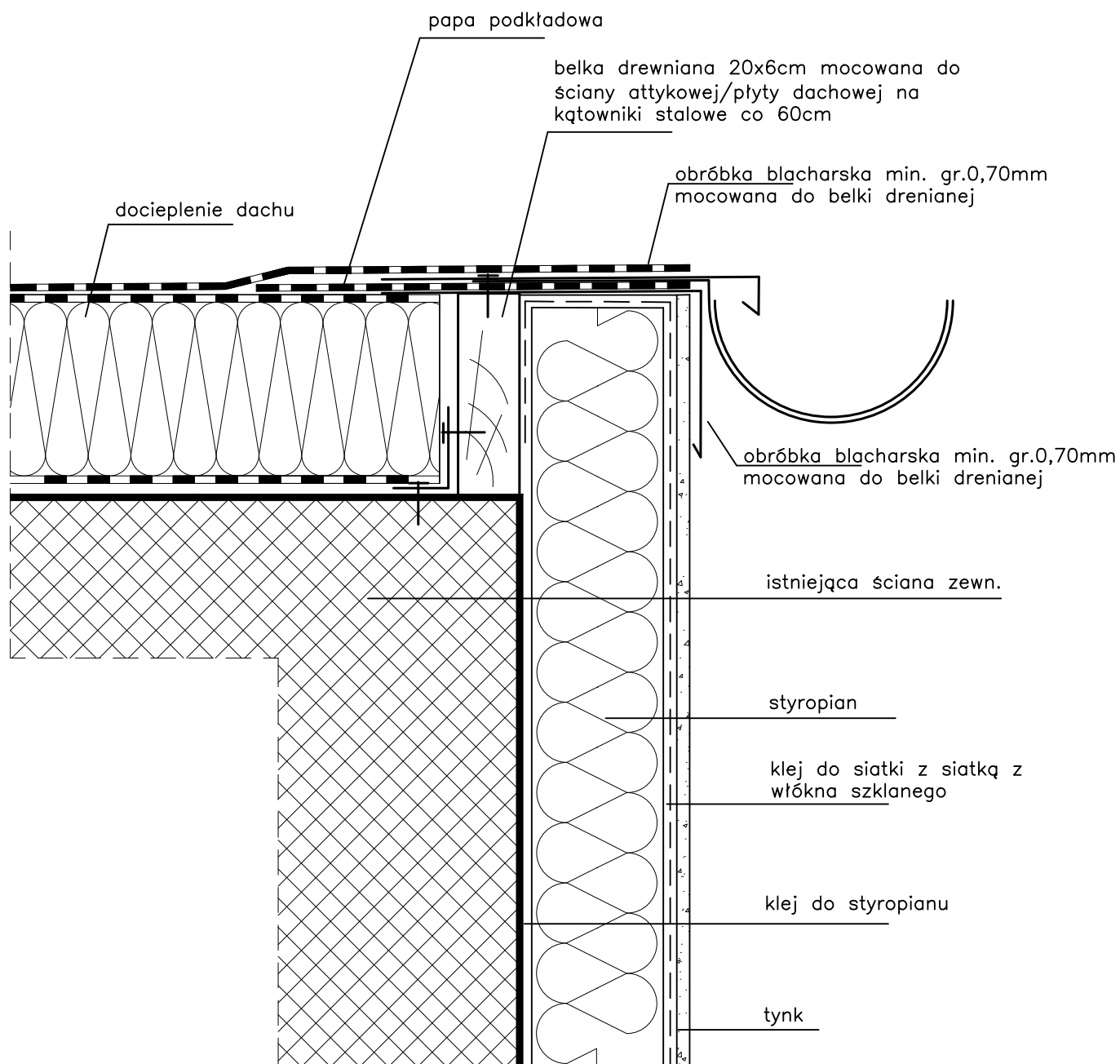
NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY, ROKICINY-KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA OŚCIEŻA GÓRNEGO I DOLNEGO OKNA	SKALA :
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 9



NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY, ROKICINY-KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA POWYŻEJ ZADASZEŃ I POŁĄCZI DACHOWEJ NIŻSZEJ CZĘŚCI	SKALA :
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 10

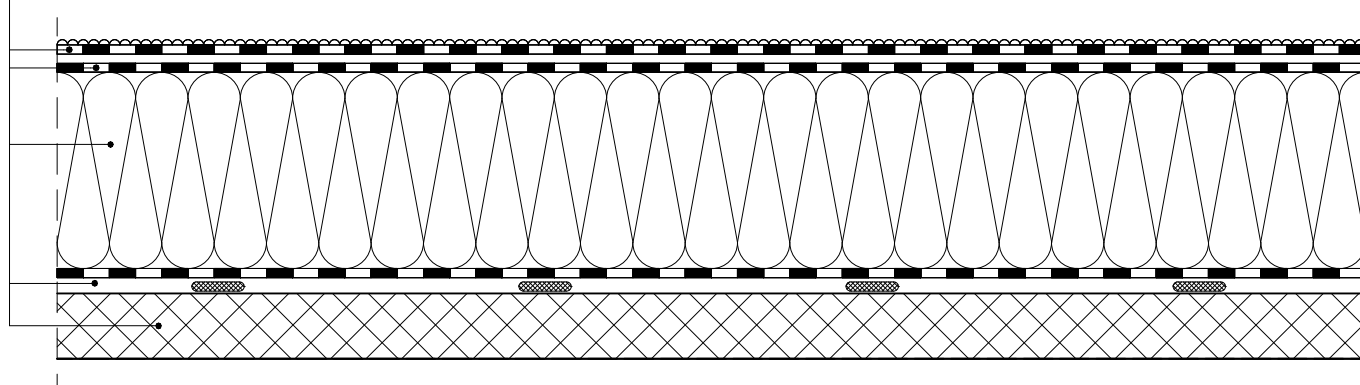


NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY, ROKICINY-KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA ATTYKI	SKALA :
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 11

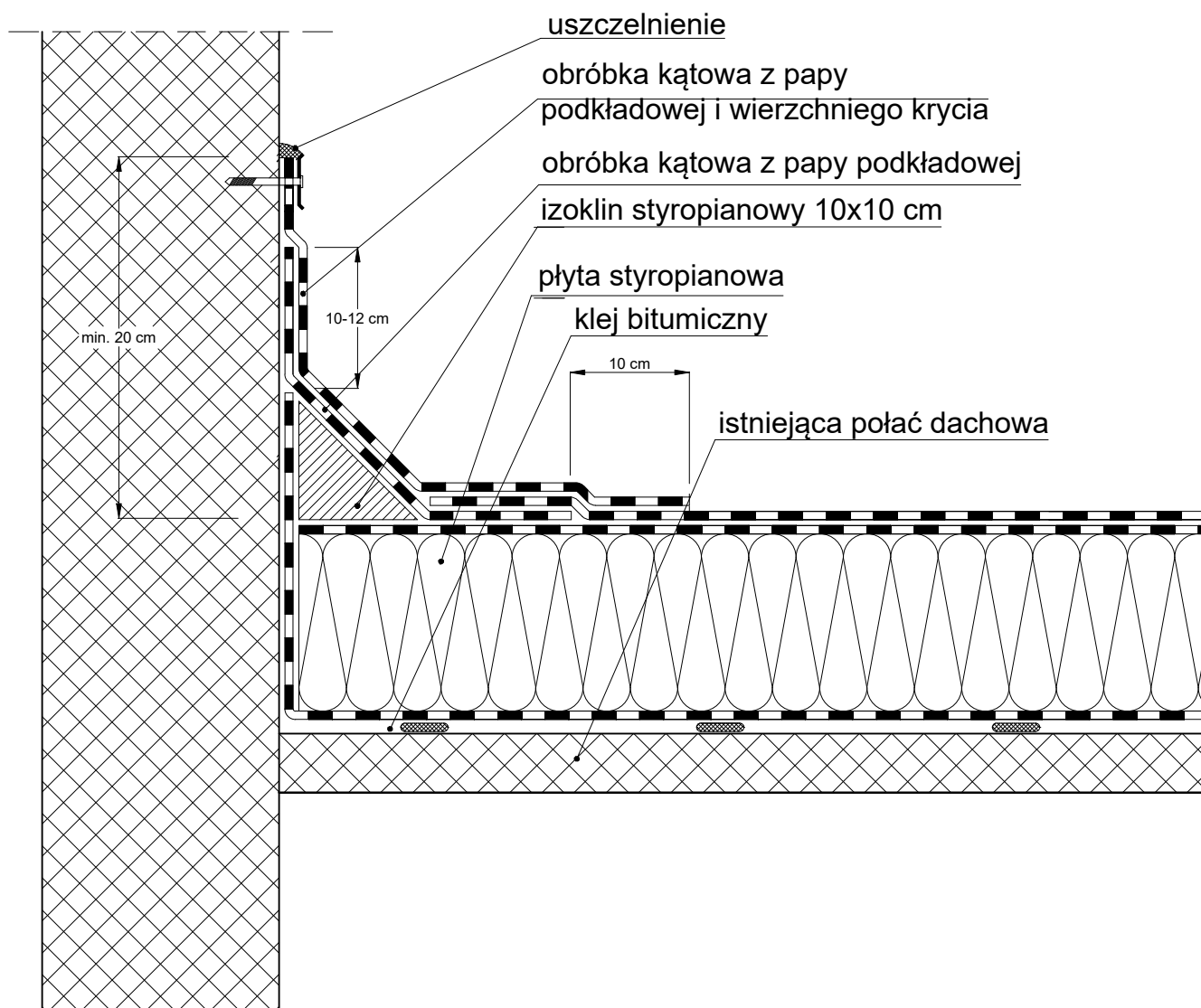


NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY, ROKICINY-KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA GZYSU	SKALA :
OPRACOWAŁ: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 12

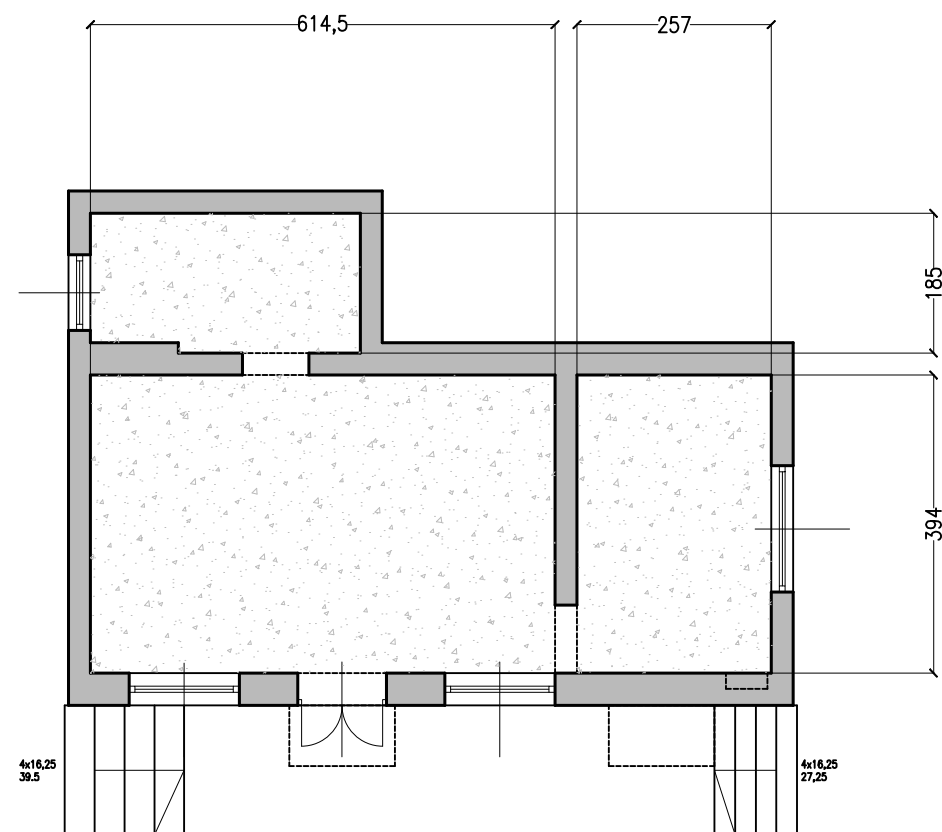
- papa wierzchniego krycia
- płyta styropianowa dwustronnie laminowana papą (PŁYTA PSK-2)
- klej bitumiczny
- istniejąca połać dachowa



NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY, ROKICINY – KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSunEK : DOCIEPLENIE DACHU WARSTWY DOCIEPLENIA	SKALA :
OPRACOWAL: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 13

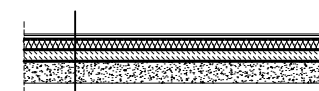


NAZWA I ADRES OBIEKTU :	
PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR:	
GMINA ROKICINY, ROKICINY-KOLONIA, UL. TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK :	SKALA :
DOCIEPLENIE DACHU POŁĄCZENIA DOCIEPLENIA Z KOMINEM	
OPRACOWAŁ:	DATA:
mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07	05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 14



zakres docieplenia podłogi na gruncie
styropian EPS 100 (0,038) gr.12cm

PROJEKTOWANE WARSTWY PODŁOGOWE

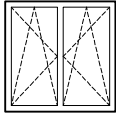
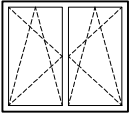


- plytki gresowe antypoślizgowe
- wylewka betonowa grubości 8cm zbrojona siatką przeciwskurczową (oczek 10x10cm)
- folia PE
- styropian EPS100 ($\lambda=0,038$) gr.12cm
- podkład betonowy (C12/15) gr.15cm
- piasek średni zagęszczony mechanicznie do wierzchu warstwy nośnej

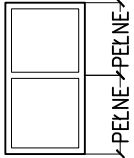
UWAGA:
Poziom posadzek trzech pomieszczeń należy wyrównać do poziomu wspólnego. Jako poziom docelowy "+-0,00" stosować poziom podestu zewnętrznego + 2cm. Progi otworów drzwiowych dostosować do nowych poziomów.

NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY,ROKICINY-KOLONIA,UL.TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : DOCIEPLENIE PODŁOGI – RZUT	SKALA : 1:100
OPRACOWAL: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B-697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 15

WYKAZ OKIEN

SYMBOL		01	02	03
SCHEMAT				
WYMIARY (cm)		100x90	145x145	165x145
ILOŚĆ		1	2	1
UWAGI	POŻAR.	BRAK WYMAGAŃ		
	WSP."U"	0,90 W/m2K		
	KOLOR	BIAŁY		
	PROFIL	PCV		

WYKAZ DRZWI

SYMBOL		D1
SCHEMAT		
WYMIARY (cm)		105x180
ILOŚĆ		1L
UWAGI	POŻAR.	BRAK WYMAGAŃ
	WSP."U"	1,30 W/m2K
	KOLOR	BIAŁY
	PROFIL	PCV

UWAGA:
Wymiary przed zamówieniem należy zweryfikować ze stanem faktycznym otworów okiennych .
Przy określaniu wysokości należy uzzględnić przestrzeń na prawidłowe mocowanie parapetów okiennych.

NAZWA I ADRES OBIEKTU : PROJEKT TECHNICZNY DOCIEPLENIA BUDYNKU MIKOŁAJÓW 1A, GMINA ROKICINY	
INWESTOR: GMINA ROKICINY,ROKICINY–KOŁONIA,UL.TOMASZOWSKA 9	
RYSUNEK : WYKAZ OKIEN I DRZWI	SKALA : 1:100
OPRACOWAL: mgr inż. architekt Marcin Twardowski upr. nr: 34/B–697/ŁOIA/07	DATA: 05.2026
UWAGI :	Nr rys. : 16

III. DOŁĄCZANE DOKUMENTY

21.05.2026

Marcin Twardowski
upr. nr 34/B-697/ŁOIA/07
LO-0564

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Niniejszym oświadczam, iż projekt techniczny sporządzony dla zamierzenia budowlanego :

DOCIEPLENIE BUDYNKU POŁOŻONEGO W MIKOŁAJOWIE 1A

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marcin Paweł Twardowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **34/B-697/ŁOIA/2007**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0564**.

Członek czynny od: 03-04-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-01-2026 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2027 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0564-Y791-F43D-A3CA-5ACY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/419/07w

Łódź, dnia 8 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682).

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt **Marcin Paweł Twardowski** ur. 09.01.1971r. w Łodzi
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 34/B-697/ŁOIA/07

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech -
2. Wiceprzewodniczący OKK – mgr inż. arch. Dariusz Kruk -
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter -
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka -
5. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański -
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichliński -
7. Prawnik – mgr Krystyna Biernacka-Puzder -

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Marcin Twardowski
ul. Chrobrego 29, 95-039 Sokolniki Las
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00- 926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
Al. Kościuszki 33/35, 90-418 Łódź
4. a/a

W dniu 14.09.2007r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016).

mgr inż. arch. Andrzej Piech
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej;
ŁÓDZKIEJ
Okręgowej Izby Architektów